



Communiqué de presse
23/01/2009

Un nouveau programme immobilier pour Erquinghem-Lys.

Ce vendredi 23 janvier, Nicolas Georges, président de PREAM et Alain Bézirard, maire d'Erquinghem-Lys ont posé la première pierre du programme immobilier « Les Bords de Lys » qui occupera près de 19 000 m² de terrain dans la rue du Bac à Erquinghem-Lys.

Cette réalisation de standing se compose de 20 maisons individuelles de quatre à six pièces et de 48 appartements. Dans un environnement calme et verdoyant, à 20 minutes de la métropole lilloise, ce programme immobilier offre un cadre de vie intimiste entre ville, plans d'eau et campagne.

Les architectes de l'agence Maes se sont inspirés des traditions locales et de l'architecture contemporaine pour créer un ensemble harmonieux d'habitations.

Les façades élégantes des logements collectifs, rythmées par les jeux de volumes entrants et sortants font de la lumière une composante essentielle de la résidence. Les vastes balcons et terrasses prolongent des intérieurs tout confort et offrent de magnifiques perspectives sur la nature généreuse des jardins paysagers et les berges de la Lys toute proche.

Le chantier a démarré par la déconstruction et la dépollution de la friche Dariosecq effectuées par La Nordiste de l'environnement, filiale du groupe Ramery et se poursuit actuellement par les travaux de VRD et le gros œuvre des logements collectifs dont l'ensemble est géré par le groupe Ramery. Les lots plomberie et chauffage ont été confiés à COEXIA, autre entreprise du groupe Ramery.

Les premières livraisons sont prévues pour la fin de l'année 2009.

Pream en bref



En août 2007, le groupe Ramery étoffait son offre globale en créant PREAM, sa filiale de promotion et d'aménagement immobilier.

Basée à Lille, Pream assure sur tout le Grand Nord de la France des prestations d'aménagement et de promotion de logements résidentiels (maisons, appartements, lotissements), d'aménagement de zones commerciales et de bureaux.

Ce promoteur compte à l'heure actuelle deux programmes dont la livraison est prévue dès la fin d'année 2009 : Les Bords de Lys et des galeries commerciales à Lens.

L'année à venir verra se concrétiser d'autres programmes de logements individuels à Phalempin, de collectifs à Hazebrouck et de bureaux à Tourcoing.

Contact presse :

Ingrid Vanderbec
Responsable communication
Groupe Ramery
06.89.10.70.94
ivanderbec@ramery.fr

Amandine Bollen
Chargée de communication externe
Groupe Ramery
06.83.54.33.48
abollen@ramery.fr